

TEXTO DEFINITIVO

LEY U-2644

(Antes Decreto 2415/2002)

Sanción: 27/11/2002

Publicación: B.O. 28/11/2002

Actualización: 31/03/2013

RAMA: PROCESAL CIVIL Y COMERCIAL

EJECUCIONES JUDICIALES O EXTRA-JUDICIALES

Artículo 1 - En los casos de ejecuciones judiciales o extra-judiciales promovidas por acreedores que no sean entidades financieras, contra personas físicas por deudas cuya causa no sea la ejecución de los títulos de crédito individualizados en el [artículo 523, inciso 5\) del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación](#) y que impliquen desapoderamiento de la vivienda única, familiar y de ocupación permanente del deudor, el juez podrá, previo a la fijación de la fecha de remate, de oficio o a pedido de parte, disponer por única vez la realización de audiencias de conciliación para que comparezcan las partes con sus letrados.

Todas las audiencias deberán celebrarse dentro de un plazo máximo e improrrogable de treinta (30) días hábiles, contados desde la fecha de la solicitud o del auto del juez que las disponga, cuando se la cite de oficio, y suspenderá durante ese término el procedimiento de ejecución. La resolución que fija las audiencias es inapelable.

En aquellos supuestos en que la fecha de remate ya estuviere fijada, a pedido del deudor el juez podrá suspender la subasta y convocar a las partes a audiencias de conciliación en los términos antes señalados.

Artículo 2 - Las micro, pequeñas y medianas empresas (PYMES), definidas como tales en los términos de la [Disposición 147/2006 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional](#),

también podrán requerir la audiencia de conciliación a la que hace referencia el artículo 1º de la presente ley, en los casos de ejecuciones contra bienes esenciales para su giro comercial. Para el presente supuesto no será de aplicación la restricción que respecto a los títulos individualizados en el [artículo 523, inciso 5\) del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación](#) hace el artículo anterior.

Artículo 3 - El juez procurará en la audiencia de conciliación acercar a las partes para lograr un acuerdo que posibilite al deudor cumplir con su obligación, en los términos del [artículo 11 de la Ley Nº 25561 de Emergencia Pública y de Reforma del Régimen Cambiario](#), a cuyo efecto admitirá cualquier fórmula cancelatoria que las partes hubieren acordado.

De no alcanzarse un acuerdo, el juez dispondrá la ejecución en la forma menos gravosa, evitando costos y perjuicios innecesarios.

Artículo 4 - Salvo pacto en contrario, el acuerdo alcanzado entre las partes no constituirá novación de la deuda original, ni aun en el caso que fuera homologado por el juez actuante.

Artículo 5 - Exceptúanse de lo dispuesto en la presente Ley a los créditos de naturaleza alimentaria, los derivados de la responsabilidad por la comisión de delitos penales, los laborales, los causados en la responsabilidad civil y contra las empresas aseguradoras que hayan asegurado la responsabilidad civil, la liquidación de bienes en la quiebra y los posteriores a la sanción de la [Ley Nº 25561 de Emergencia Pública y de Reforma del Régimen Cambiario](#).

Artículo 6 - La presente Ley tendrá el mismo plazo de vigencia que la [Ley Nº 25561 de Emergencia Pública y de Reforma del Régimen Cambiario](#).

LEY U-2644

(Antes Decreto 2415/2002)

TABLA DE ANTECEDENTES

Artículo del texto definitivo	Fuente
1	Art. 1 del Texto original.
2	Art. 2 del Texto original. Observación: Se modificó el texto del artículo, ya que la Disposición 147/2006 en su art. 1 abroga la Resolución Nº 675/2002 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional. del ex - MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN.
3 a 6	Arts. 3 a 6 del Texto original.

Artículos Suprimidos

No se incluyen los artículos 7, 8 y 9 del Texto original por ser meramente de forma o relativos a la entrada en vigencia, que ya se produjo.

REFERENCIAS EXTERNAS

Artículo 523, inciso 5) del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación

Disposición 147/2006 de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa y Desarrollo Regional

Artículo 523, inciso 5) del Código Procesal Civil y Comercial de la Nación

Ley Nº 25561 de Emergencia Pública y de Reforma del Régimen Cambiario

Artículo 11 de la Ley Nº 25561 de Emergencia Pública y de Reforma del Régimen Cambiario.